投标人须知

第一章 比选条件

1. 项目概况及招标范围

（一）服务项目名称： 35KV变电站运维管理

（二）服务地址：九龙坡区西彭镇

（三）招标范围：该服务项目位于D41地块，主要包括35KV变电站运维管理。具体内容详见服务内容清单。

（四）计划工期：**该服务项目委托服务期一年**。

三、质量要求

按照相关行业部门及法律法律等规定。

四、投标人资质条件、能力和信誉

（一）资质条件、营业执照及安全生产条件

1．建设行政主管部门颁发的《承装（修、试）电力设施许可证》。（提供有效的资质证书复印件）；

2．具备有效的营业执照（提供有效的营业执照复印件）；

3. 具备有效的安全生产许可证（提供有效的安全生产许可证复印件）。

4、具备相关资质人员在该公司的社保缴纳记录。

（二）信誉要求

投标人自行承诺（格式自拟）不得存在下列情形之一：

1．最近三年没有出现违法违规或失信行为；

2．最近三年没有拖欠劳务费的行为；

3．最近三年没有无故弃标的不良记录；

4．最近三年没有受到行政处罚。

注：（1）最近三年的具体时间是指投标截止之日起的前三年。

 （2）上述（一）、（二）条所须提交的相关证明材料复印件均应加盖投标单位公章并装入投标文件中。上述（一）、（二）条中，有一条不满足，则其投标文件资格性、符合性审查不合格。

五、其他

（一）是否接受联合体投标： 否 。

（二）踏勘现场：投标人自行前往项目实施区域进行必要的现场踏勘，踏勘现场产生的费用自理，任何因忽视或误解实际情况而导致的索赔或服务期延长申请均将不被批准。

投标报价

一、投标报价要求

1．工程计价方式：**本工程采用包干价计价**。

2．报价原则：本招标工程由投标人以招标文件、服务内容、行业收费等为依据，由投标人结合自身实力、市场行情自主合理报价。**投标报价为包干价，应包括完成招标范围内服务项目的所有费用，包含但不限于发放给设备维护人员、巡视人员、值守等人员的工资、保险、劳动保护费和绝缘保安用具校验费、防雷接地网测试费、管理费、利润、税费、政策性文件规定等费用。**

四、付款办法

（一）本服务项目无预付款；

（二）服务费支付: **甲方按月支付委托管理业务费，合同签订生效后乙方进场管理，乙方按月向甲方提供委托服务费增值税专用发票及相关管理记录及资料，甲方自收到该增值税专用发票及相关资料后的30日内向乙方支付。合同终止前，乙方应向甲方提供整理成册的当年全部管理记录及相关资料。**

（三）发包人向承包人支付每笔进度款前，承包人需向发包人提供等额、有效、合法的增值税专用发票。否则发包人有权暂缓付款且无需承担违约责任，承包人需正常履行本合同。

第二章 比选投标文件的制作

一、投标文件的组成：

1、投标报价函；

2、法人身份证明、法人授权委托书（法人签字）；

3、公司营业执照、资质、安全生产许可证等复印件。

4、具备相关资质人员在该公司的社保缴纳记录。

**注：1.格式范本见本须知第四章；**

**2.以上投标文件组成部分均需加盖单位公章，否则，其资格性、符合性审查不合格。**

二、投标文件制作

（一）投标文件的份数

投标文件**一式二份**（两份响应文件应保持内容一致，如投标人两份投标文件不一致，将按有利于招标人的一份投标文件进行评标）。

（二）签字盖章要求

投标文件须由投标人的法定代表人或其委托代理人在规定的位置按招标文件相应要求签字、盖公章、盖单位法人章，应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位法人章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

（三）装订要求

按第一条“投标文件的组成”要求装订成册，原则上采用软面订本，并应编制目录，逐页标注页码。

（四）投标文件的密封

投标文件应采用档案袋密封。封皮上注明“投标项目名称、投标人名称”字样，档案袋的封口应加盖公章。未按要求密封的投标文件，招标人将拒绝接受。

第三章 比选流程

一、比选投标文件的递交

（一）投标文件的递交时间：详见比选公告。

（二）递交地点：重庆铝开投集团201会议室。

（三）投标截止时间：详见比选公告；

开标时间：同投标截止时间。

（四）**投标截止时间后送达的投标文件招标人不予受理；未收到邀请的投标文件招标人不予接受**。

（五）比选参与人员

**1. 收到邀请比选书的投标人。未收到比选邀请的投标文件，招标人将拒绝接收。**

2.各投标人应当派1-2名代表参与，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

二、比选程序及方法

（一）比选程序

 1. 投标人签到。

 2. 宣布比选纪律，公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称。

 3. 检查投标文件的密封情况。

 4. 逐单位开启投标文件，公布投标人名称、投标报价及其他内容，记录在表格上并由投标人确认签字。因投标人原因未签字确认，视为默认开标记录。

 5. 评标委员会对所有投标人投标总价进行评审。总报价高于最高限价的，不进入报价排序；总报价低于最高限价的按报价**由低到高**的顺序进行排序。

 6. 评标委员会按前述报价排序由低到高依次对投标人的资格条件进行资格性、符合性审查。

 7. 若排名第一的投标人资格性、符合性审查合格，则排名第一的投标人为中标人；若排名第一的投标人资格性、符合性审查不合格，且排名第二的投标人资格性、符合性审查合格，则排名第二的投标人为中标人，以此类推，直至选出合格中标人。

**注：**投标人应按邀请比选公告规定的时间和地点参加比选并签到，否则其投标文件不得参与比选。

（二）比选方法

（1）评标小组的组建

由招标人按法律法规及相关规定依法组建评标小组。

（2）评标办法

**1.本服务项目采用经评审的最低价法。**

2.评标小组将资格性、符合性审查合格的投标人按报价（不高于最高限价）由低到高排序。

3.资格性、符合性审查合格的投标人中，报价最低的为中标人。若出现投标人投标报价一致的，由评标小组按照资质的高低原则排序；若出现投标人资质也一致的，由评标小组按照业绩合同金额高低的原则排序；若投标人业绩合同金额也一致的，由评标小组随机抽签决定排序。

（3）评审标准

资格性、符合性审查内容：

1.资格性评审：投标人资格条件、信誉条件等。

2.符合性评审：投标文件格式、投标文件密封、盖章齐全、报价是否符合比选文件要求等。

资格性、符合性审查中有任何一项不符合要求，其资格性、符合性审查不合格，不得成为中标人。

三、中标人的确认

（一）评标小组本着公开、公正、公平的原则，在按照比选文件要求的方法及标准评审后，现场公布比选结果并在重庆铝产业开发投资集团有限公司网站上公示中标人，公示期3天。

（二）若公示期间未收到异议或投诉，招标人将在公示期结束后3日内以书面形式向中标人发出中标通知书。

四、合同签订

招标人和中标人应当自中标通知书发出后按中标通知书要求，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由不与招标人签订合同的，招标人取消其中标资格；给招标人造成的损失的，中标人应当赔偿。

五、履约担保、低价风险担保

**中标单位在签订合同前提交中标金额10%的履约保证金，服务项目合同到期后的10个工作日内退还，均不计息。**

中标人是否提供低价风险担保：投标报价低于最高限价的85%时提交。

招标人在发出中标通知书后三日内，中标人需提交低价风险担保，金额为（投标总报价最高限价\*85%-中标总价）\*3，但最高不超过投标总报价最高限价的85%。

六、弃标处理

（一）在中标公示结束后三日内，中标人未按规定签订合同的，招标人将其列入重庆铝开投集团信用黑名单，禁止在重庆铝开投集团承揽相关业务。

（二）中标人放弃中标，给招标人造成损失的，应当赔偿，同时招标人将其列入重庆铝开投集团信用黑名单，禁止在重庆铝开投集团承揽相关业务。

（三）中标人放弃或者被取消中标资格时，招标人可按投标人须知第三部分第二条“比选程序及方法”确定的原则依次序确定中标人，也可以重新组织比选。

八、重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1. 投标截止时间止，投标人少于3个的；

（二）经评标小组评审后否决所有投标的；

（三）法律法规规定的其他需重新招标的情形。

九、其他

除前文要求外，投标人发生以下条款情况之一时，视为无效投标，其投标文件将被拒绝：

（一）投标人不符合规定的资格条件的；

（二）投标人的法定代表人或其授权代表人未签到参加比选的；

（三）法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司参与比选的；

（四）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人；

（五）投标人投标文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有招标人无法接受的条件的。

第四章 格式范本

**一、投标文件格式**

1.投标函

2.法定代表人身份证明书、授权委托书

**二、范本**

一、投标文件格式

1.投标函格式

投标函

重庆铝产业开发投资集团有限公司：

（一）我方已仔细研究了项目比选文件的全部内容，愿意以 万元/年 的总报价（包干价），按合同约定完成服务内容。

（二）我方承诺在询价有效期内不修改、撤销报价文件。

（三）如双方成交：

（1）我方承诺在收到成交确认书后，在确认书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本报价函递交的报价函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺在合同约定的期限内完成全部合同内容。

（四）我方在此声明，所递交的报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

（五） （其他补充说明）。

报价人： 　　　　（盖单位章）

 年 月 日

注：报价金额大小写须一致；若不一致，以有利于招标人的金额为准。

2.法定代表人身份证明及授权委托书格式

**法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位章）

 年 月 日

注：法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。法定代表人身份证明需按上述格式填写完整，不可缺少内容。在些基础上增加内容的不影响其有效性。

**授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改 （项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日

注：1.法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加投标活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。

2.法定代表人身份证明及授托书原件装入投标文件一并递交。

**3.另须准备一份在开标现场出具。**

**二、合同范本**

**35KV变电站委托管理协议**

**委托方：**重庆铝产业开发投资集团有限公司(以下称甲方)

**委托方地址：**重庆市九龙坡区西彭镇森迪大道 66号

**受委托方：** (以下称乙方)

**受托方地址：**

甲方为了加强变电站运行设备技术管理，确保D41厂房35kV变电站安全运行，提高供电可靠性，避免D41厂房35kV交电站电网设备维护工作因报停管理和启用通电前运行管理出现漏洞，给甲方变电站造成经济损失，根据《民法典》、《电力法》、《架空电力线路运行规程》、《电力设施保护条例》，经甲乙双方坦诚协商，本着平等、自愿的原则，就甲方D41厂房35kV交电站（设备、设施等）委托乙方报停管理和今后正式带电投运管理等有关事宜达成如下协议。

一、委托管理业务

1、由乙方承担甲方D41厂房35kV变电站内的运维管理，包括但不限于变压器、电器设备及其高低压开关停电操作及实行5S管理、看护、清扫、24小时值守等委托业务。

2、乙方派遣专业人员负责电气设备及外架空线路、电缆沟等的巡视检查工作，如发现问题及安全隐患应立即(至迟不超过12个小时）负责向甲方汇报；属看护责任的由乙方负责维保，设备、设施大、中、小维修费用由甲方承担。巡视人员和维修人员都必须持有有关部门核发的从事此项工作上岗证等有效资质证书，并向甲方提供其资质证件复印件及在乙方缴纳社保记录（均加盖乙方鲜章）。

3、乙方负责对甲方D41厂房35kV变电站绝缘保安用具进行校验、防雷接地网测试，架空线路由专业维护人员上杆检查维护。

4、自合同生效之日起，乙方在三日内到甲方处，开始正式执行此委托业务。

5、乙方除负责管理甲方D41厂房35kV变电站业务外，同时负责甲方该变电站的对外供电服务。

二、乙方的责任与权利

1、乙方负责变电站的巡视、维护和定期清扫等，以高度的责任心实施业务委托。

2、严格遵照国家电网公司及国务院其他部委颁布的规章制度和规程及其他国家法律法规中关于电力安全运行、检修、试验、维护等方面的相关规定，并认真执行，不出人为责任事故，以确保甲方安全可靠用电。否则一切责任由乙方自行承担。

3、乙方应按照市区供电局及甲方要求内容做好停、送电倒闸工作。如发现异常设备故障应及时向甲方有关负责人报告，同时要及时与电力公司有关部门联系，并做出妥当处理。甲方接到乙方提供的设备故障报告应作出处理意见。乙方有义务及时排除设备故障和异常，确保甲方变电站正常用电，抢修费用由甲方承担。

4、乙方保证变电站设备完好。因设备本身质量问题，不可抗力或站外原因造成站内设备损坏由甲方负责。若乙方违反国家有关变电站管理的规定违章操作而造成的设备损坏，由乙方负责维修并承担甲方由此产生的直接经济损失。

5、变电站内设备元件，如电池、电容器、各种仪表等的正常老化、损坏，甲方负责买件，乙方负责更换。

6、乙方人员不得超出本协议第一条约定的内容从事相关工作，并不得以甲方名义或以自己的名义与第三人签订与本协议第一条约定的内容相关联的合同，否则由乙方承担全部责任并赔偿甲方由此产生的直接经济损失。

7、乙方应在甲方指定的场所内实施委托业务。

8、乙方从事委托业务时，应遵守甲方企业有关管理、保全、保安及卫生等程序的维持，乙方确认其已经全面了解甲方以上规定。

9、乙方不得将其所持有对本协议的权利和义务转让给第三方或作抵押。

10、乙方所派遣人员不得做出有损于甲方信誉和信用的行为。

11、没有甲方的书面同意，乙方及乙方派遣人员不得将基于本协议的履行知悉的甲方任何商务秘密、资料、电子信息、文件，向任何第三方泄露或者公开。否则由乙方承担全部责任并赔偿甲方由此产生的直接经济损失。

12、乙方及乙方派遺人员，一旦出现有损于本项目所约定的工作的行为情节严重，经甲方核实确认的，甲方可以单方解除本协议，并不承担违约责任。

三、甲方的责任与权利

1、甲方须为乙方的业务委托的实施提供工作环境。

2、甲方负责提供一套完整的站内电气、变压器所有设备技术资料，并提供有关验收合格资料，调度电话座机一部。

3、甲方有关人员，有权监督委托业务范围内的乙方任何电气设备操作，并提出意见，乙方派遣人员应接受并执行。

4、甲方须按协议要求，按时、足额向乙方支付“业务委托”费。

5、甲方有关负责人有权按照国家有关电力运行方面的规定监督、检查委托给乙方的业务内容。

6、甲方负责D41厂房35kV变电站构筑物维修。

7、甲方承担D41厂房35kV变电站设备用电费用。

8、甲方承担影响线路安全的树木砍伐协调工作，乙方实施砍树。

9、甲方定期或不定期检查乙方管理记录及相关资料。

四、违约责任

1、协议生效后，甲乙双方必须严肃、严格履行，除本协议另有约定或法律规定外，任何一方不得单方终止本协议。因故需要协商终止，双方可另行协商。

2、乙方如果未按本协议的约定执行委托业务，应当向甲方支付本合同总金额20%的金额作为违约金，并补偿因此对甲方造成的损失。

五、费用及支付方式

1、**委托业务费总计金额为 万元/年（包干价）**，**大写：人民币 。支付方式：甲方按月支付委托管理业务费，合同签订生效后乙方进场管理，乙方按月向甲方提供委托服务费增值税专用发票及相关管理记录及资料，甲方自收到该增值税专用发票及相关资料后的30日内向乙方支付。若乙方存在甲方要求整改的项目未完成，则整改项目完成后甲方再支付。合同终止前，乙方应向甲方提供整理成册的当年全部管理记录及相关资料。**

2、本条第一款所述的委托业务总金额中已包含乙方发放给设备维护人员、巡视人员、值守等人员的工资、保险、劳动保护费和绝缘保安用具校验费、防雷接地网测试费、管理费、利润和税及其它相关费用。

3、如果发生本业务委托以外的费用，按双方另行签订的书面文件执行。

六、履约保证金

乙方在签订合同时提交中标金额10%的履约保证金，金额为 元（人民币大写： ），服务项目合同到期后，经甲方确认无其他违约责任后的10个工作日内退还，均不计息。

七、适用法律及争议的解决

1、本协议的签署、效力、解释、履行均遵循《中华人民共和国民法典》及其他相关法律、法规。

2、本合同未尽事宜，由双方友好协商解决。如发生由本协议引起或本协议有关的一切争议时，甲乙双方本着诚意进行协商解决。协商未果时，可向甲方所在地人民法院诉讼解决。

八、本协议的生效方式及有效期限

1、本协议自双方加盖公章或合同专用章后生效。

2、委托服务期为自合同生效之日起的1年。

3、前项规定之协议期届满前一个月，如果甲方需要，可通过双方协商续签协议。

4、协议终止前，甲乙双方应提前一周进行与委托业务相关的工作交接。

5、本协议一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，具有同等的法律效力。

（以下无正文，为合同签署页）

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人（委托代理人）：

经办人： 经办人：

签订日： 年 月 日